

## 提案表

编号:

013

|                         |   |  |        |  |     |
|-------------------------|---|--|--------|--|-----|
| 提案人                     | 王承森   | 附议人  | 江诚红    | 王承森  | 江诚红 |
| 提案处理时是否需隐去姓名(请在后面方框内打√) |   |  | 是      | √  | 否   |
| 案名                      | 关于成立学校房屋使用调配委员会的建议  |  |        |  |     |
| 理由                      | 规范学校教学、办公用房的调配  |  |        |  |     |
| 提案内容                    | 整改措施的建议   | <p>随着学校事业的发展，教学、办公用房的需求量也逐年增加，近年来，学校想尽办法，发掘可利用空间，改造了一些用房，满足了部分需求。但是在分配房屋使用时，存在争抢使用的现象，造成了一定矛盾。</p> <p>建议：学校成立一个议事决策机构，如“房屋使用调配委员会”来决定如何分配、调配房屋的使用，该机构可由学校有关领导、相关部门、教师代表等组成。对学校的房屋使用和调配进行总体规划和决策。</p> |        |  |     |
| 1、审核意见                  | (1) 立案<br>(2) 退回重提<br>(3) 作为意见、建议转_____直接答复提案人。<br>负责人 王承森 (签字)<br>2015年4月15日   |  | 2、落实部门 | 经研究确定本提案由 江诚红 (房产科) 负责实施，请于 2015年6月1日前完成。<br>校领导 江诚红 (签字)<br>2015年4月20日<br><br>王承森<br>2015.5.7 |     |
| 3、落实情况及结果(请附页)          | 4、落实结果意见反馈<br>已落实 <input checked="" type="checkbox"/><br>落实中 <input type="checkbox"/><br>未落实 <input type="checkbox"/><br>提案人 王承森 (签字)<br>2015年10月30日<br>2015年11月19日 |  |        |  |     |

说明: 1、一事一案, 一表只填写一个提案, 请用钢笔填写。

2、本表一式两份, 一份送实施部门, 一份留存学校工会。

附 1:

### 关于第八届第六次教代会 013 号提案的回复

1. 学校于 2015 年 6 月 5 日发文成立上海中医药大学、上海市中医药研究院房屋资产调配委员会（具体发文见附件 2）。
2. 设备处现已更名为设备与房产管理处，下设设备科与房产管理科，成立房产管理科的目的是为了提高学校房产利用效益，统筹学校房屋资产，争取做到合理规划、合理分配、合理使用。



# 上海中医药大学文件

上中医设字〔2015〕10号

签发人：张瑾

## 关于成立上海中医药大学 上海市中医药 研究院房屋资产调配委员会的通知

学校各部门：

为有效统筹学校房屋资产，做到合理规划、合理分配、合理使用，经研究决定，成立上海中医药大学 上海市中医药研究院房屋资产调配委员会，委员会组成人员如下：

主任：徐建光

副主任：朱惠蓉 张瑾 季光

成员（按姓氏笔画排列）：

王伟民 王璐 杨以阜 何文忠 杨永清

张彤 李媛 张黎声 李赣 周宁慧

徐红梅 陶思亮 蔡贞贞 缪晓

执行秘书：周宁慧

特此通知。



上海中医药大学 上海市中医药研究院  
第八届第六次教代会

提案表

编号: 014

|   |  |   |        |
|---|--|---|--------|
| 提案人   | 张宇   | 附议人   | 何燕 胡红  |
| 提案处理时是否需隐去姓名(请在后面方框内打√)   |  | 是   | 否      |
| 案名  | 尽早安排对教学楼的维修保养,确保教学科研工作有序开展。  |   |        |
|   | 理由 1~4号楼水管老化,1~2号楼低温冰霜走廊放置,有安全隐患。  |   |        |
| 提<br>案<br>内<br>容<br>整<br>改<br>措<br>施<br>的<br>建<br>议   | <p>1~4号楼为成教主楼从事科教活动和教辅活动场所,从建成投入使用已12年,始终在高负荷运转。但教学楼管道、上下水管线的老化和长期使用,可能存在安全隐患。特别是1~2号楼低温冰霜目前设置在走廊,电暖气片是后期配置的,电暖气片是否符合安全使用要求?3、4号楼水管老化,存在漏水情况,已影响到实验教学工作。建议将1~2号楼水管暖气片位置合理定位,并定期检测用电量和走廊内加装电暖气片,在3、4号楼的水管近期分期分批更换膨胀补偿阀门,避免不测低温冰霜,以确保实验教学有序开展。</p> |   |        |
|   | 1、审核意见   |   | 2、落实部门 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 立案<br><input type="checkbox"/> 退回重提<br><input type="checkbox"/> 作为意见、建议转_____直接答复提案人。 |  | 经研究确定本提案由 <u>杨帆(何燕)负责</u><br>负责实施,请于 <u>2015年10月30日</u> 前完成。  |        |
| 负责人 <u>张宇</u> (签字)<br><u>2015年4月15日</u>   |  | 校领导 <u>何燕</u> (签字)<br><u>2015年4月20日</u>   |        |
| 3、落实情况及结果(请附页)  |  | 4、落实结果意见反馈  |        |
| 落实部门 <u>张宇</u><br>负责人 <u>张宇</u> (签字)<br><u>2015年11月5日</u>   |  | <input checked="" type="checkbox"/> 已落实<br><input type="checkbox"/> 落实中<br><input type="checkbox"/> 未落实<br>提案人 <u>张宇</u> (签字)<br><u>2015年11月10日</u> |        |

说明: 1、一事一案,一表只填写一个提案,请用钢笔填写。

2、本表一式两份,一份送实施部门,一份留存学校工会。

## 关于第八届第六次教代会第 014 号提案回复

第 014 号提案指出 1#~4#楼实验室存在的问题答复如下：

### 1. 关于在实验室走道放置低温冰箱

我校实验楼在设计时无专用空间用于放置低温冰箱，而低温冰箱放在实验室内会造成噪音、散热等不利于实验的因素，目前解决的方法只能暂存于各实验楼走道，而正在建设的“创新楼”在设计时已充分考虑上述问题，预留了低温冰箱储存专用空间。目前低温冰箱所使用的电源插座应该是符合设备的技术要求的，2014 年我们又对 1#变电站进行了增容，现在的电容量能够保证科技中心的日常工作需求。而加装加装监控设施系校保卫处负责设施，请尽快与校保卫处取得联系，便于列入计划。

### 2. 关于 3#、4#楼水管老化及临时停水

接到 014 号提案后我们进行了走访，发现原设置的供、排水管仍在正常使用周期内，对中央空调容易断裂的波纹冷凝水管，校后勤中心已分批进行了更换。

提案中的临时停水事件经了解是由于学校进行总体阀门更换、应急抢修时由于沟通不畅造成的，今后我们会加强管理，避免此类事件的发生。实验楼每

层在当初设计时的水、电、气都是可以进行分层控制。



2015年6月25日

# 关于上海中医药大学第八届第六次教代会提案的答复

提案编号：014

案名：尽早安排对实验楼的维护修缮，确保教学科研工作有序安全运转

答复部门：校政处

实施情况：

## 1. 关于在实验室走道放置低温冰箱

我校实验楼在设计时无专用空间用于放置低温冰箱，而低温冰箱放在实验室  
内会造成噪音、散热等不利于实验的因素，目前解决的方法只能暂存于各实验楼  
走道。目前正在建设并将于2016年5月竣工投入使用的中医药科技创新楼在设  
计时已充分考虑上述问题，预留了低温冰箱储存专用空间。

现有实验楼内低温冰箱所使用的电源插座是符合设备的技术要求的。学校监  
控系统设备由校保卫处负责管理，如需申请加装请与校保卫处联系，我处将随时  
做好配合。

## 2. 关于3#、4#楼水管老化及临时停水

接到014号提案后，我处立即进行巡查，查明原设置的供、排水管仍在正  
常使用周期内。对中央空调容易断裂的波纹冷凝水管，校后勤中心已分批进行  
了更换。

提案中提及的临时停水事件：在今年实施的校园排水管道阀门更换工程施工  
时，由于原有图纸不全、地下管道复杂，施工意外情况较多，出现了应急抢修时  
临时关闭供水但来不及事先沟通的情况。虽然充分讨论并制定了停水施工预案，  
但临时停水事件也反映出应急机制的不足，我们将在实施基建工程项目过程中加  
强管理和沟通，避免再次发生类似情况。目前正在建设并将于2016年5月竣工

投入使用的中医药科技创新楼的水、电、气均为分层控制，将有利于使用和管理。

2015年7月6日

